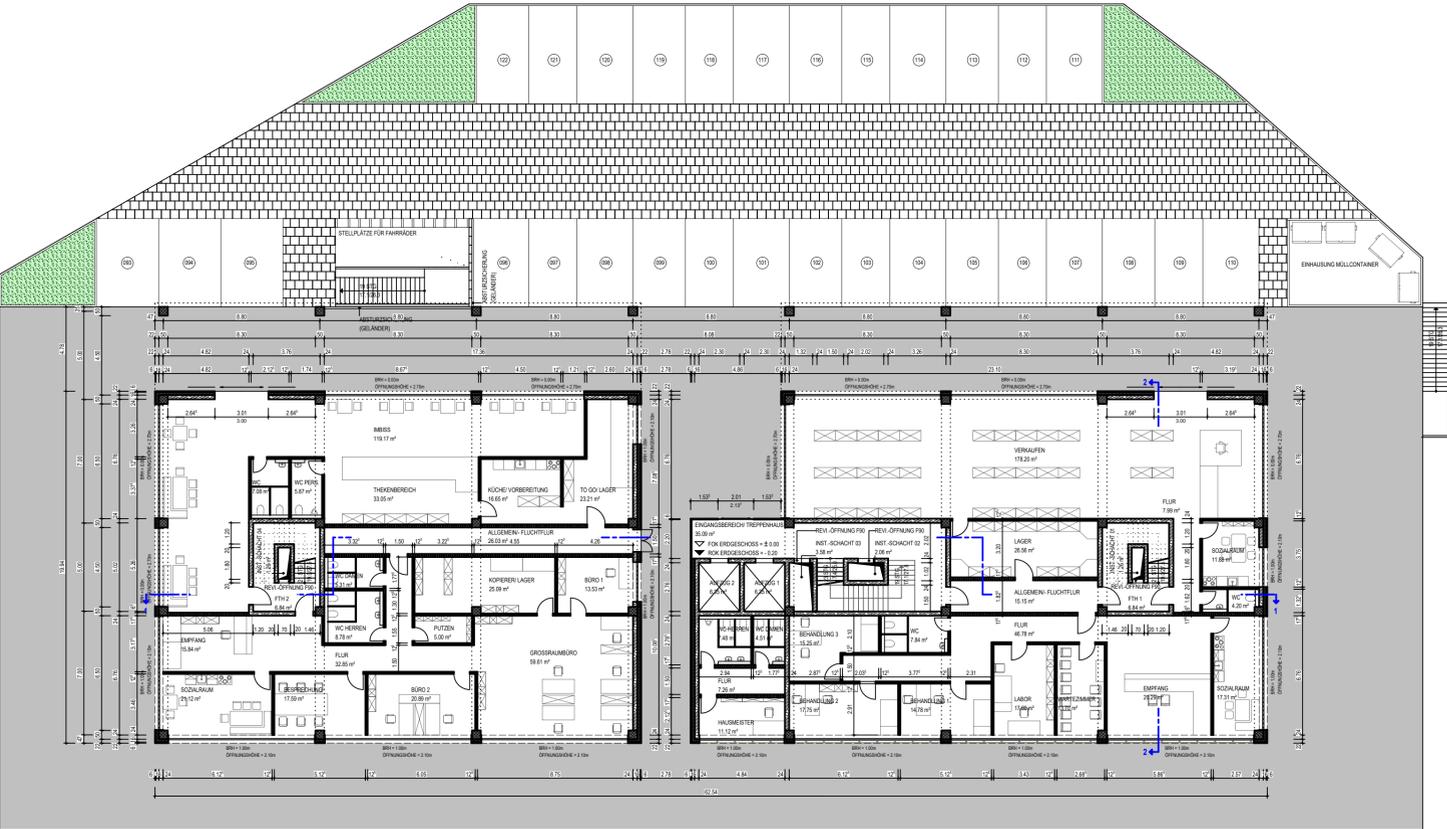


Bürogebäude "Harthofer Weg" mit Tiefgarage



BODENAUFBAU DACHTERASSE:
 5 CM BETONPLATTEN
 FILTER-UND DRAINAGESCHICHT
 STELZLAGER (ALWITRA)
 ABDICHTUNG AUF DAMPFDRUCKAUSGLEICHSSCHICHT
 WÄRMEDÄMMUNG (FOAMGLASS)
 DAMPFSPERRE
 GEFÄLLEESTRICH



Seitenansicht mit Blick auf den Parkplatz
 Zu sehen Balkon und Imbiss Aussenanlagen



Baubeschreibung:

Der neu zu errichtende Bürokomplex mit Tiefgarage soll im Regensburger Stadtteil Reinhausen entstehen. In östlicher Ausrichtung soll das Gebäude an bereits bestehende Bahngleise angebunden werden. Dort soll in den nächsten Jahren ein bestehendes Gebäude zum Bahnhof umfunktioniert werden. Im Erdgeschoss befinden sich verschiedene Mietflächen (Arztpraxis, Imbiss, Verkauf), die fürs geregelte Leben notwendig sind und in den oberen Geschossen entsteht ein reines Bürogebäude. Westlich des Grundstücks liegt der Gewerbepark Regensburg, wo zusätzliche öffentliche Parkplätze zur Verfügung stehen.

Die Baukosten belaufen sich auf 10.020.570,50€

± 0.00 = 335.00 m.ü.NN



Telefon 0172 605142
 E-Mail tobi.birkl@web.de

Bauherr: DV PLAN GmbH, IM GEWERBEPARK C25, 93059 Regensburg

Bauvorhaben: Bürogebäude "Harthofer Weg" mit Tiefgarage

Planinhalt: Plakat für Aushang	Maßstab: 1:200	gezeichnet für: 22.11.2020	Datum: 22.11.2020
Planungsstand: 22.11.2020	Index: -	Projektnummer: 01 - 0001	Plannummer: 08
Darstellungsart: Grundriss/ Ansicht			Plandatum: 22.11.2020